

# ミサワホーム施工 平屋建

**\* 駐車場3台、高台で海が見える**  
**\* 全面リフォーム済、即入居可能！**



## 建物外観・眺望の様子

## リビング・洋室



## 台所・水回り等

## 和室の続き間

|                 |   |   |             |
|-----------------|---|---|-------------|
| 名称              | <b>東浦 中古住宅</b>  |   |             |
| 価格              | <b>1480万円</b>   |   |             |
| 所在              | 淡路市楠本583番4  |   |             |
| 交通              | JR山陽本線 舞子駅 高速バス15分  |   |             |
| 土地              | 面積  | 189.60㎡ (57.35坪)  |             |
|                 | 地目  | 宅地  |             |
|                 | 土地権利  | 所有権   | 私道負担 あり     |
| 建物              | 構造  | 木造 スレート葺 平階建  |             |
|                 | 築年月   | 昭和57年8月新築   |             |
|                 | 間取り   | 3DK   |             |
|                 | 面積  | 1階 63.25㎡   | 合計 63.25㎡   |
| 設備              | 公共上水道   | 公共下水道   | 関西電力 個別プロパン |
|                 | その他   | * 接道道路 (私道: 42条2項道路)<br>* 道路幅員約3.3m、接道間口約12.2m<br>* 建替時にセットバック面積 (約8.6㎡) 必要<br>上記、土地面積に含む |             |
| 淡路市空き家バンク 登録番号: |   |   |             |
| 備考              | * 大磯高速バスセンター停 徒歩10分<br>* 間取り図面は、防犯上のため、アップして<br>ありません。(3LDK)<br>* 外構工事5月25日完成予定 |   |             |
|                 | 取引態様  | 売主  |             |
|                 | 情報登録日   | 令和3年5月15日   |             |
|                 | 次回更新予定日 (広告有効期限)  | R3.8.14   |             |



石岡不動産

Ishioka Real Estate

E-mail: [info@ishiokafudosan.com](mailto:info@ishiokafudosan.com)

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(2)第800262号  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業会会員  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

検印 確認

石岡

〒656-1602 兵庫県淡路市育波460番地8 TEL0799-84-1225 FAX0799-80-4251