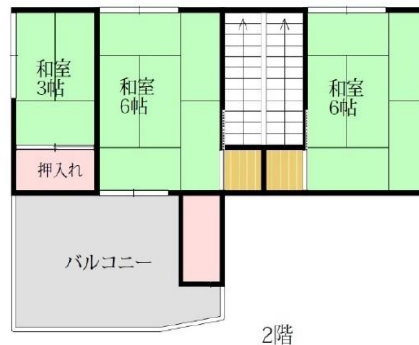


# 2階のバルコニーから明石海峡大橋が見えます



|                 |                              |           |           |        |
|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|--------|
| 名称              | <b>岩屋物件</b>                  |           |           |        |
| 価格              | <b>2,800,000円</b>            |           |           |        |
| 所在              | 淡路市岩屋11-18                   |           |           |        |
| 交通              | 淡路市コミュニティバス岩屋事務所前 徒歩約1分 約70m |           |           |        |
| 土地              | 面積                           | 109.43㎡   |           |        |
|                 | 地目                           | 宅地        |           |        |
|                 | 土地権利                         | 所有権       | 私道負担      | 無      |
| 建物              | 構造                           | 木造/瓦葺/2階建 |           |        |
|                 | 築年月                          | 1952年     |           |        |
|                 | 間取り                          | <b>6K</b> |           |        |
|                 | 面積                           | 1階 69.02㎡ | 2階        | 45.08㎡ |
| 設備              | 公共上水道                        | 関西電力      | プロパン (個別) |        |
|                 | 公共下水道                        |           |           |        |
| その他             | 接道無し 再建築不可                   |           |           |        |
| 淡路市空き家バンク 登録番号: |                              |           |           |        |
| 備考              | 取引態様                         | 媒介 (仲介)   |           |        |
|                 | 情報登録日                        | 令和5年1.5   |           |        |
|                 | 次回更新予定日 (広告有効期限)             | 令和5年3.31  |           |        |
|                 |                              |           |           |        |

**アール不動産**

淡路市大磯19番地10 TEL 0799-64-7072

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(1)第800279号  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業会会員  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

検印 確認

田村