

中古戸建

空き家バンク登録物件

洲本市
由良町由良
122-1

販売価格 450 万円

土地	面積	240.22㎡ 72.66坪
	地目	宅地
	用途地域	無
	建ぺい率	
	容積率	
建物	面積	居宅 78.21㎡ 車庫 約24㎡ <small>(車庫 未登記未評価)</small>
	構造間取	木造瓦葺平家建
	築年数	S46年10月
諸施設	電気	関西電力
	ガス	プロパン(撤去済)
	飲料水	公営水道
	排水	トイレ汲取り
引渡時期	相談	
取引の態様	専任媒介	
仲介手数料	214,500円	
その他負担金		
合計		
備考		



- ・現状有姿の引渡し(公簿取引)・建物一部未登記あり
- ・セットバック要(約15㎡)
- ・洲本市空き家バンク登録物件
- ・売主は、買主に対して契約不適合責任を一切負いません。
- ・売主は、付帯設備の契約不適合責任を一切負いません。
- ・付帯設備の故障については、修復義務を一切を負いません。
- ・宅地造成規制区域内
- ・前面道路幅約2m~3m

兵庫CGハザードマップより
 ・浸水想定区域内 想定最大降雨時(0.5m以上~3.0m未満)
 ・高潮浸水想定区域内(0~0.3m未満)

◇海岸まで徒歩1分◇

TEL 0799-42-1013 FAX 0799-42-1371

フリーダイヤル **0120-42-3788**

<http://www.doishoji.co.jp>

兵庫県知事免許(4)第800227号



土井商事株式会社

南あわじ市市円行寺150番地パルティ内