

# 古民家借家

淡路市 空き家バンク登録物件



名称	<b>江井古民家店舗付</b>			
価格	<b>100,000円又は130,000円</b>			
所在	兵庫県淡路市江井字居屋敷3031番地1			
交通	江井高速バス停前から190m徒歩3分			
土地	面積			
	地目	宅地		
建物	構造	木造		
	築年月	昭和42年(倉庫)と昭和46年(居宅兼店舗)		
	間取り	6K		
設備	面積	167.76㎡(居宅兼店舗) + (倉庫)		
	電気	関西電力(株)	水道	上水道
その他	ガス	戸別プロパン	排水	汲取り 下水道接続可
	※淡路市江井の街中に在る店舗付住宅です。 ※店舗や倉庫等事業用にも！ ※レトロな雰囲気や漂う街並みのなかの一軒家			
淡路市空き家バンク 登録番号:		B54号		
備考	※敷金2ヶ月、礼金2ヶ月 ※現在排水は汲取りであるが現況契約時は賃料10万円 ※家主が下水接続工事をする場合は賃料13万円			
	取引態様	媒介(仲介)		
	情報登録日	令和7年1月6日		
	次回更新予定日 (広告有効期限)	令和7年3月31日		

<お問い合わせ先> **片山興産**  
 〒656-2131 淡路市志筑109番地2 TEL: 0799-62-7020

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(6)第800204号  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業会  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

検印