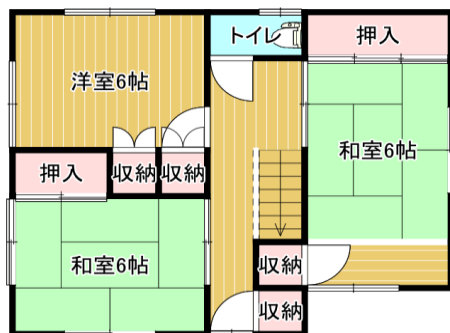


# 岩屋松帆の戸建

淡路市 空き家バンク登録物件

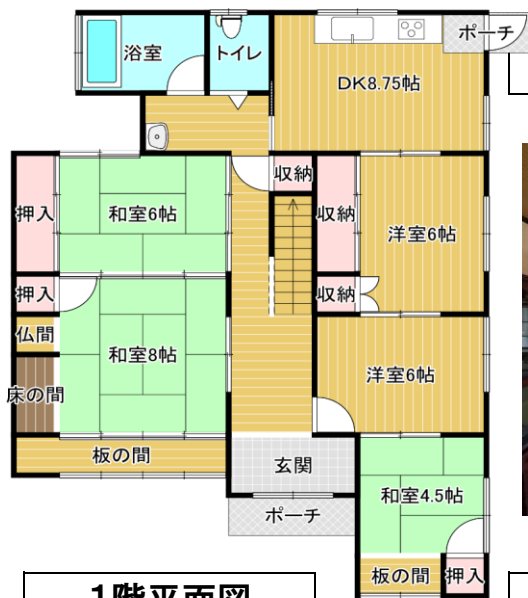
**\*即入居可能**



2階平面図



建物外観・2階からの眺望



1階平面図



建物内観

|                 |                                                      |                                                                                 |              |        |
|-----------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| 名称              | 岩屋松帆 戸建住宅                                            |                                                                                 |              |        |
| 価格              | 1480万円                                               |                                                                                 |              |        |
| 所在              | 淡路市岩屋字松帆1759番、1756番2                                 |                                                                                 |              |        |
| 交通              | 淡路インター高速バス停まで車3分                                     |                                                                                 |              |        |
| 土地              | 面積                                                   | 218.17㎡(65.99坪)                                                                 |              |        |
|                 | 私道                                                   | なし                                                                              |              |        |
|                 | 地目                                                   | 宅地                                                                              |              |        |
|                 | 土地権利                                                 | 所有権                                                                             | 私道負担         | なし     |
| 建物              | 構造                                                   | 木造 瓦葺 2階建                                                                       |              |        |
|                 | 築年月                                                  | 昭和59年6月20日新築                                                                    |              |        |
|                 | 間取り                                                  | 8DK+車庫                                                                          |              |        |
|                 | 面積                                                   | 1階<br>125.09㎡                                                                   | 2階<br>58.68㎡ |        |
| 設備              | 公共上水道                                                | 単独浄化槽                                                                           | 関西電力         | プロパンガス |
|                 |                                                      |                                                                                 |              |        |
| その他             | *現状有姿渡し、公簿取引とします。<br>*セットバック(中心後退約1m:約18㎡)<br>*駐車場1台 |                                                                                 |              |        |
| 淡路市空き家バンク 登録番号: |                                                      | B80 号                                                                           |              |        |
| 備考              | 建物間取                                                 | *1階(DK7.5・和室8・和室6・和室4.5・洋室6・洋室6)<br>*2階(和室6・和室6・洋室6)<br>*売主は付帯設備・契約不適合責任は負いません。 |              |        |
|                 | 取引態様                                                 | 媒介 (仲介)                                                                         |              |        |
|                 | 情報登録日                                                | 令和7年6月27日                                                                       |              |        |
|                 | 次回更新予定日<br>(広告有効期限)                                  | 令和7年9月30日                                                                       |              |        |
|                 |                                                      |                                                                                 |              |        |



E-mail: info@ishiokafudosan.com

〒656-1602 兵庫県淡路市育波460番地8 TEL0799-84-1225 FAX0799-80-4251

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(3)第800262号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当

石岡