

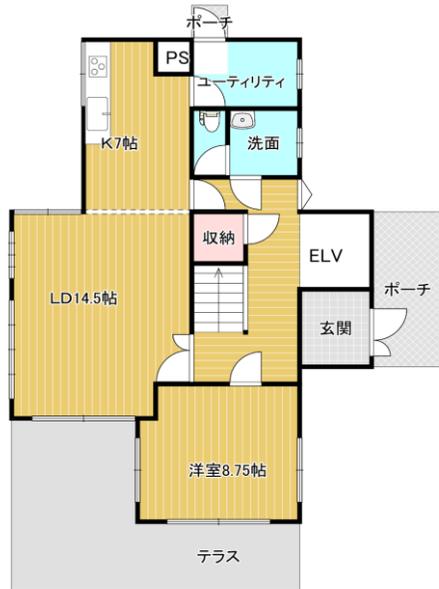
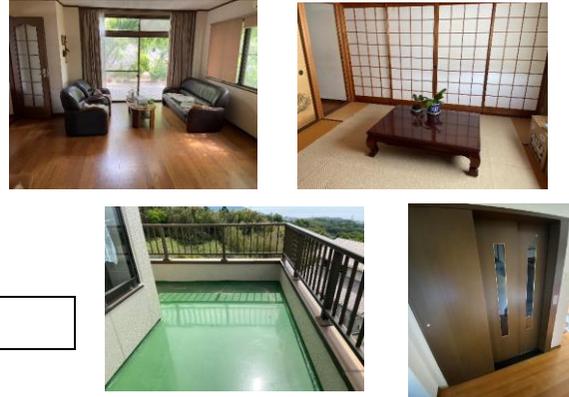
# 2世帯住宅の戸建

淡路市 空き家バンク登録物件

**\*即入居可能**



建物外観・内観、3階からの眺望



1階平面図



2階平面図



3階平面図

名称	斗ノ内戸建住宅			
価格	2800万円			
所在	淡路市斗ノ内字横道751番4、外2筆			
交通	北淡インター高速バス停まで車10分			
土地	面積	1133.17㎡ (342.78坪)		
	私道	接道幅員3.6m 地目: 公衆用道路		
	地目	宅地		
	土地権利	所有権	私道負担	あり
建物	構造	鉄骨造 スレート葺 3階建		
	築年月	平成6年10月31日新築		
	間取り	6LDK		
設備	面積	1階 82.75㎡	2階 84.14㎡	3階 70.19㎡
	公共上水道	合併浄化槽	関西電力	プロパンガス
	その他	*現状有姿渡し、公簿取引とします。 *セットバック(中心後退約20cm:約10㎡) *私道持分:1/20(440㎡) *駐車場5台		
淡路市空き家バンク 登録番号:		B81		
備考	建物間取	*1階(LDK23.5・和室8.75) *2階(和室8・洋室8・洋室6.75) *3階(和室8・洋室12) *売主は付帯設備・契約不適合責任は負いません。		
	取引態様	媒介(仲介)		
	情報登録日	令和6年6月3日		
	次回更新予定日 (広告有効期限)	R6.9.2		

石岡不動産  
Ishioka Real Estate

E-mail: info@ishiokafudosan.com

〒656-1602 兵庫県淡路市育波460番地8 TEL0799-84-1225 FAX0799-80-4251

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(3)第800262号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業会会員  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当

石岡