

淡路市大町上 戸建中古住宅

淡路市 空き家バンク登録物件

シャッターガレージ
イナバ物置設置！！

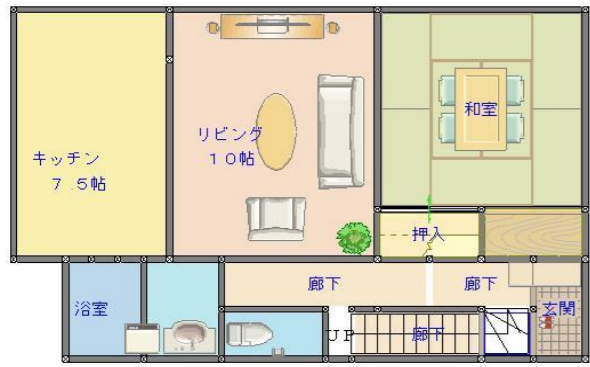
建物外観



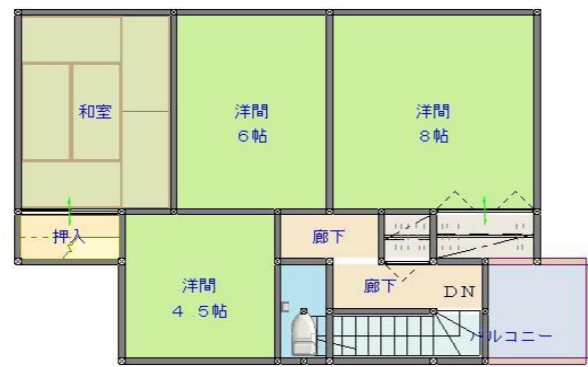
建物内



建物設備



1F



2F

名称	淡路市大町上 戸建中古住宅			
価格	1,260万円			
所在	淡路市大町上260番48			
交通	神戸淡路鳴門自動車道 津名一宮IC 車約6分			
土地	面積	206.85㎡ (62.57坪)		
	地目	宅地		
	土地権利	所有権	私道負担	無
建物	構造	木造スレート葺2階建		
	築年月	1994年2月		
	間取り	6DK		
	面積	125.73㎡ (38.03坪)		
設備	関西電力	公共上水道	プロパン (個別)	公共下水道
	現状有姿の引渡し、公簿面積での取引とします。 宅地造成規制区域内になります。 淡路市立大町保育園まで徒歩約5分 (約350m) 淡路市立大町小学校まで徒歩約6分 (約450m) 図面と相違する場合は現況を優先します。			
淡路市空き家バンク 登録番号:		B84		
備考	売主は買主に対して契約不適合責任を一切負いません。(契約不適合責任免責) 売主は買主に対して付帯設備の修復義務を一切負いません。 建物の外部建具修繕工事が必要です。 1F和室天井に雨漏り後あります。 建物設備 (トイレ) 交換が必要です。			
	取引態様	媒介 (仲介)		
	情報登録日	令和6年9月27日		
	次回更新予定日 (広告有効期限)	令和6年12月31日		

※図面と相違する場合は現況を優先します。

株式会社 寺西工務店

〒656-2212 兵庫県淡路市佐野1330-1 TEL0799-65-0707 FAX0799-65-0925 E-mail nakashima@teranishikoumuten.co.jp

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(11)第800085号
 (一社)兵庫県宅地建物取引業会会員
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

検印	確認
中嶋	