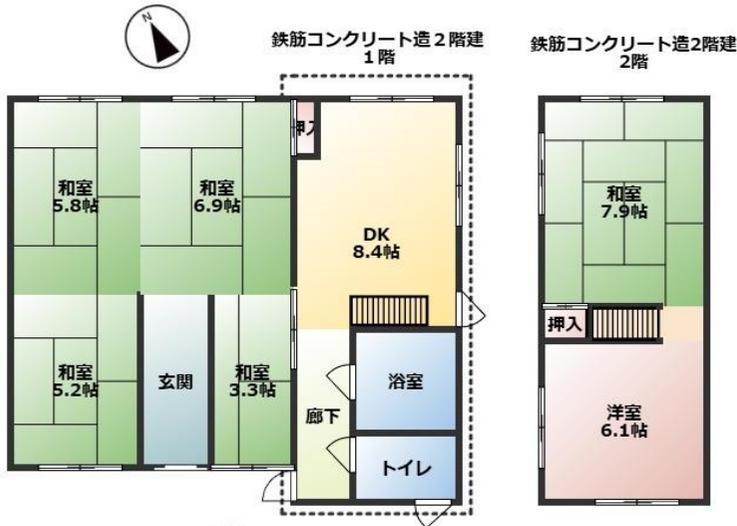


# 阿那賀 海近物件

南あわじ市 空き家バンク登録物件

釣り別荘向きなロケーション  
 保養所目的やグループでの所有にも



図面と相違する場合は現況を優先します

名称	南あわじ市阿那賀 売戸建住宅		
価格	150万円		
所在	南あわじ市阿那賀 1300 1301 (地目畑、現況倉庫)		
交通	淡路島南IC9分 (5.7km) 西淡三原IC16分 (12km)		
土地	面積	253.59㎡	
	地目	宅地168.59㎡、畑85㎡	
	土地権利	所有権	私道負担 無
建物	構造	木・鉄筋コンクリート造瓦葺陸屋根2階建	
	築年月	木造部分昭和36年、鉄筋部分昭和50年	
	間取り	5DK	
	面積	1階82.38㎡ 2階28㎡ 合計110.38㎡	
設備	公営水道	関西電力	プロパン 単独浄化槽
	風呂・灯油給湯器		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>■現状有姿の引き渡し、公簿取り引き</li> <li>■灯油給湯機故障</li> <li>■倉庫あり</li> <li>■雨漏り跡あり</li> </ul>		
南あわじ市空き家バンク 登録番号:		A249	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■売主は、契約不適合責任を一切負いません。</li> <li>■売主は、付帯設備の契約不適合責任を一切負いません</li> <li>■売主は、境界の明示は致しません。</li> </ul>		
	取引態様	媒介 (仲介)	
	情報登録日	令和6年8月16日	
	次回更新予定日 (広告有効期限)	R6.11.30	

## 株式会社いざなぎエステート

〒656-0051 兵庫県洲本市物部3丁目1-38 TEL/FAX 0799-22-5050 Email tak4912@gmail.com

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(1)第800318号  
 (一社)兵庫県宅地建物取引業会会員  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

検印 確認

前田