

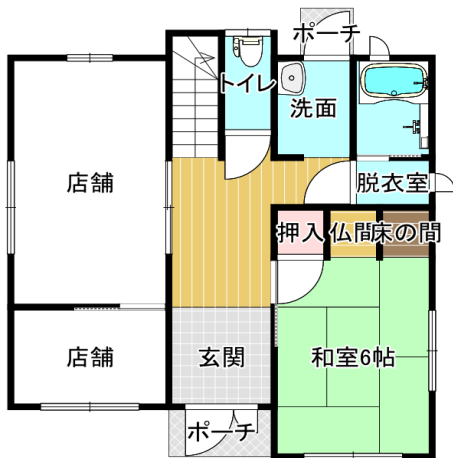
ミサワホーム施工

淡路市 空き家バンク登録物件

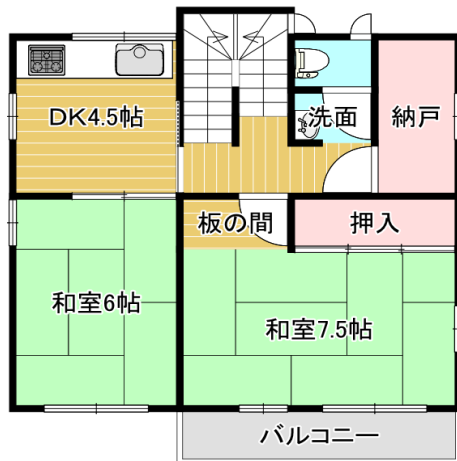
***店舗付き住宅**



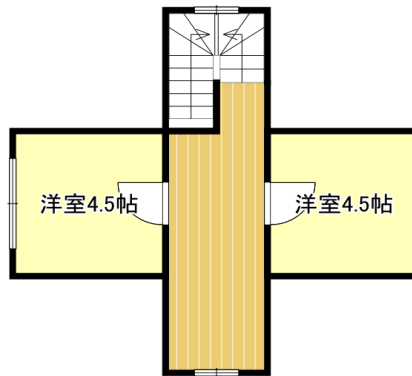
建物外観・内観、3階からの眺望



1階平面図



2階平面図



3階平面図

| | | | | |
|-----------------|---------------------|--|--------------|--------------|
| 名称 | 育波 戸建住宅 | | | |
| 価格 | 750万円 | | | |
| 所在 | 淡路市育波276番28 | | | |
| 交通 | 北淡インター高速バス停まで徒歩12分 | | | |
| 土地 | 面積 | 81.30㎡ (24.59坪) | | |
| | 公道 | 接道幅員3.1m | | |
| | 地目 | 宅地 | | |
| | 土地権利 | 所有権 | 私道負担 | なし |
| 建物 | 構造 | 木造 スレート葺 3階建 | | |
| | 築年月 | 平成7年12月12日新築 | | |
| | 間取り | 5DK+店舗 | | |
| 設備 | 面積 | 1階 49.68㎡ | 2階 47.20㎡ | 3階 26.08㎡ |
| | 公共上水道 | 単独浄化槽 | 関西電力 | プロパンガス |
| | その他 | *現状有姿渡し、公簿取引とします。 *セットバック(中心後退約50cm:約9.5㎡) *駐車場1台 *引き渡し相談 | | |
| 淡路市空き家バンク 登録番号: | | B102 | | |
| 備考 | 建物間取 | *1階(店舗10.5帖・和室6帖) *2階(DK4.5帖・和室7.5帖・和室6帖・納戸3帖) *3階(洋室4.5帖・洋室4.5帖) *売主は付帯設備・契約不適合責任は負いません。 | | |
| | 取引態様 | 媒介(仲介) | | |
| | 情報登録日 | 令和7年2月10日 | | |
| | 次回更新予定日 (広告有効期限) | R7.5.9 | | |

石岡不動産
Ishioka Real Estate

E-mail: info@ishiokafudosan.com

〒656-1602 兵庫県淡路市育波460番地8 TEL0799-84-1225 FAX0799-80-4251

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(3)第800262号
(一社)兵庫県宅地建物取引業会
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当

石岡