

◇東浦IC至近◇
角地のオーシャンビュー物件！
令和7年3月 内装一部リフォーム予定！

- ◇2・3階から東海岸が一望できる貴重な戸建て物件です！
- ◇駐車場専用敷地付き！（3台分）
- ◇各部リフォーム済みにつき即ご入居可能です！（残代金決済後）



淡路市 空き家バンク登録物件



名称	淡路市浦 中古戸建				
価格	1,780万円				
所在	淡路市浦				
	2520番9				
交通	東浦ICから車で3分				
土地	面積	193.15㎡ (58.42坪)			
	地目	原野・山林・宅地			
	土地権利	所有権	私道負担	無	
建物	構造	木造・RC造 スレート葺 3階建			
	築年月	平成15年4月			
	間取り	2LDK+S			
	面積	1階 37.48㎡	2階 37.48㎡	3階 25.84㎡	
設備	上水道	排水下水	電気	プロパンガス	
	駐車場 (3台)				
その他	前面道路 (1項2号) 開発道路持分あり				
淡路市空き家バンク 登録番号:			B103		
備考					
	引渡し可能日	令和7年3月以降			
	取引態様	仲介 (媒介)			
	情報登録日	令和7年6月27日			
	次回更新予定日 (広告有効期限)	令和7年9月30日			

- ～リフォーム内容～
- ◇LDKフローリング張替
 - ◇トイレ交換
 - ◇浴室システムバス交換
 - ◇クロス一部張替
 - ◇各部スイッチカバー交換 etc
 - ◇システムキッチン交換
 - ◇洗面化粧台交換
 - ◇脱衣所拡張工事
 - ◇全室ハウスクリーニング

ディーエムハウス株式会社

兵庫県洲本市塩屋1丁目2-15・TEL：0799-20-9009

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事（4）第800236号
（一社）兵庫県宅地建物取引業会
（公社）近畿地区不動産公正取引協議会加盟

担当者	確認
富永	富永