

## オーシャンビュー 庭付のお家



## 洲本市 空き家バンク登録物件



駐車スペース縦列2台以能

家庭菜園スペースあり

小さなウッドデッキあり

県道からの進入路、狭い箇所あり

## 五色町都志角川

650万円

|                 |                                        |                     |      |     |
|-----------------|----------------------------------------|---------------------|------|-----|
| 所在              | 住居表示：洲本市五色町都志角川1351-15                 |                     |      |     |
|                 | 登記簿：洲本市五色町都志角川1351-15 外1筆              |                     |      |     |
| 交通              | 淡路中央スマートICまで車で約20分                     |                     |      |     |
| 土地              | 面積                                     | 227.33.㎡（68.77坪）    |      |     |
|                 | 地目                                     | 宅地                  |      |     |
|                 | 土地権利                                   | 所有権                 | 私道負担 | なし  |
| 建物              | 構造                                     | 木造スレート葺2階建          |      |     |
|                 | 築年月                                    | 1994年11月 新築         |      |     |
|                 | 間取り                                    | 2LDK                |      |     |
|                 | 面積                                     | 1階：51.34㎡ 2階：16.57㎡ |      |     |
| 設備              | 関西電力                                   | プロパン                | 公営水道 | 浄化槽 |
| その他             | 2024年 給湯器交換<br>2025年3月までお住まいでした        |                     |      |     |
| 洲本市空き家バンク 登録番号: |                                        | 6 0 2 5 0 4 B 2 8   |      |     |
| 備考              | 故障箇所<br>勝手口鍵<br>換気扇スイッチ<br>トイレ排水は大のみ作動 |                     |      |     |
|                 | 取引態様                                   | 媒介（仲介）              |      |     |
|                 | 情報登録日                                  | 2025.4.22           |      |     |
|                 | 次回更新予定日<br>(広告有効期限)                    | 2025.7.31           |      |     |

## 洲本信用不動産株式会社

洲本市本町4-3-16・TEL：0799-24-1616

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(15)第 003900 号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業会会員  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

|    |    |
|----|----|
| 検印 | 確認 |
| 糸山 |    |