

# 淡路市江井 中古戸建住宅

淡路市 空き家バンク登録物件  
山あいの静かな環境の別荘  
＜築6年の築浅物件＞



|                 |                                                                       |              |      |        |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|------|--------|
| 名称              | 淡路市江井 中古住宅                                                            |              |      |        |
| 価格              | 850万円                                                                 |              |      |        |
| 所在              | 淡路市江井 1 3 6 番地 1                                                      |              |      |        |
| 交通              | 淡路市生活観光バス「江井高速バス停」約 6 0 0 m                                           |              |      |        |
| 土地              | 面積                                                                    | 290㎡（約87.7坪） |      |        |
|                 | 地目                                                                    | 宅地           |      |        |
|                 | 土地権利                                                                  | 所有権          | 私道負担 | なし     |
| 建物              | 構造                                                                    | 木造平屋建        |      |        |
|                 | 築年月                                                                   | 令和元年         |      |        |
|                 | 間取り                                                                   | 1 D K        |      |        |
|                 | 面積                                                                    | 33.12㎡       |      |        |
| 設備              | 電気                                                                    | 水道           | 給湯   | プロパンガス |
|                 | 浄化槽                                                                   |              |      |        |
| その他             | 現状有姿の儘引渡し、公簿取引<br>海岸まで車で3分<br>北淡ICより車で20分                             |              |      |        |
| 淡路市空き家バンク 登録番号: |                                                                       |              | B133 |        |
| 備考              | 売主は、契約不適合責任を一切負いません。<br>売主は、付帯設備の契約不適合責任を一切負いません。<br>売主は、境界の明示を致しません。 |              |      |        |
|                 | 取引態様                                                                  | 媒介（仲介）       |      |        |
|                 | 情報登録日                                                                 | R7.9.22      |      |        |
|                 | 次回更新予定日<br>(広告有効期限)                                                   | R7.12.22     |      |        |

柏木不動産

〒656-1511 兵庫県淡路市郡家 4 0 1 番地 4 TEL0799-85-0144 FAX0799-85-1347 E-mail kashi\_728@yahoo.co.jp

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(1)第800311号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業会  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

検印  
柏木  
確認