

# 灘惣川売戸建て

南あわじ市 空き家バンク登録物件



|                          |  |                      |      |
|--------------------------|--|----------------------|------|
| 名称                       | 灘惣川売戸建て  |                      |      |
| 価格                       | 3,500,000円   |                      |      |
| 所在                       | 兵庫県南あわじ市灘惣川165番地   |                      |      |
| 交通                       | 黒岩（バス停）まで徒歩9分  |                      |      |
| 土地                       | 面積   | 489.07m <sup>2</sup> |      |
|                          | 地目   | 宅地                   |      |
|                          | 土地権利   | 所有権                  | 私道負担 |
|                          |  | なし                   |      |
| 建物                       | 構造   | 木造瓦葺平家建              |      |
|                          | 築年月  | 1996年(築29年)※建て直し     |      |
|                          | 間取り  | 7DK+倉庫               |      |
|                          | 面積   | 37.02m <sup>2</sup>  |      |
| 設備                       | 公共下水   | プロパンガス               |      |
|                          |  |                      |      |
| その他                      | <ul style="list-style-type: none"><li>・残置物は売主負担で撤去</li><li>・公簿取引（公簿と現況が異なります）</li><li>・売主契約不適合責任免責</li></ul> |                      |      |
| 南あわじ市空き家バンク 登録番号： A308 号 |  |                      |      |
| 備考                       |  |                      |      |
|                          | 引渡し可能日   | 相談                   |      |
|                          | 取引態様   | 仲介（媒介）               |      |
|                          | 情報登録日  | R7.12.26             |      |
|                          | 次回更新予定日<br>(広告有効期限)  | R8.3.28              |      |

<お問い合わせ先> 株式会社あわらいふ

〒兵庫県南あわじ市阿万上町1013 TEL : 0799-38-4919

宅地建物取引業免許番号 兵庫県知事(1)第0800313号  
(一社)兵庫県宅地建物取引業会会員  
(公社)全国宅地建物取引業協会会員